住まいのコツ教えます！なるほどアドバイス

塗装・設備工事編

塗装相談・設備（水道・電気）相談・小工事
どんな小さなことでも家のことやリフォームのこと、なんでもご相談ください！
リフォームのふるやでは、皆さんの疑問やご質問にお答えします

これからの季節で最適な工事は？

塗装工事

これから3月～7月初旬が塗装の最適時期です。塗装工事は時期が大切（春と秋が最適）なので、現場確認・見積・打合せ・工事の流れを考えたら今がチャンス！

設備部門（水道・電気・エアコン）

住まいにとって水道・電気は体に例えるとなくてはならない血液のようなものです。定期的なリフォームをおすすめします。

水道配管のリフォーム時期について

国税庁の法定耐用年数では配管は40年、付属設備は30年と記載があります。

※詳しくはこちらのQRコードから

現場の経験上から水道配管の寿命は30年以内でのリフォームがお勧めです。
目安は、漏水がおこれば水道配管のリフォーム時期です。
なぜなら、全て同じ時期に施工されていて古いからです。できれば漏水がおこる前に工事を行うのがお勧め。

ご存知ですか、ブレーカー（分電盤）の取替時期

（一社）日本電機工業会では住宅分電盤の内蔵ブレーカの更新推奨時期は13年とされています。

※詳しくはこちらのQRコードから

経済産業省が出している劣化による事故を防ぐ安全ノートを活用してください。

※詳しくはこちらのQRコードから

その他

小工事
住まいの診断
トイレ・ユニットバス・洗面台
家の修繕　その他なんでも

いずれも、現場経験20年以上のプロと臨機応・迅速な若い社員がタッグを組んで対応します。

リフォ太郎からひとこと！

見積依頼をしたから工事がすぐにできるわけではありません

工事はすぐやってくれる方がいいでしょ？とお考えの方もいらっしゃるかもしれません。しかし、なんでも早いが良いとは限らないのです。

大きな問題になる前の無駄がない工事費用
⇒何か問題が起きてからでは費用も多くかかります

無理のないスケジュール
⇒お互いに納得できる説明ができる時間的な余裕

そこから生まれる信頼関係があってこそ、快適なお住いを維持する工事が「迅速・丁寧・親身」にできるのです。

迅速は、大きな問題が起こる前の迅速
丁寧は、丁寧に出来る時間があっての丁寧
親身は、お互いが信頼できての親身

一般的な工事にかかる期間の目安

ご相談	1日	現地調査・見積作成	5～7日	お見積提出	7日	ご契約	2～30日	工事手配・資材準備	7～14日	施工	10～14日（規模による 小工事：1日 大規模工事：2ヶ月）	工事完了

一言に修理・リフォームと言っても、施工完了までには様々なステップがあります。
普段の生活に支障が少なく、お客様がご納得いただける工事をするためにも、期間に余裕を持って問題が起こる前のご相談、計画的なリフォームをおすすめします。
※期間は目安となります。施工内容や規模、繁忙期等により日程は変わってきますので、気になることはお気軽にご相談ください。

家のお困り事なら何でもご相談ください
リフォ太郎はリフォームのふるやの社員と職人さんです

そうだ!! リフォームのふるやにしよう!!

住まいの往診

我が家の体調をよく知っている「かかりつけ医」づくり

小さなお困りごとから大きなリフォームまでどんなことでもご相談ください！

住宅も、私たちの体と同じように徐々に故障箇所が増えます。その症状や原因は建物によって様々。ご自宅の状態をつぶさに知る専門家がいれば、困りごとが起きた時の「**無駄な心配**」や「**無駄な費用**」を減らすことができます。

月曜日～土曜日まで営業

ご自宅のお悩みにスタッフが伺い往診します！

■日程：月～土曜日 午前9時～午後4時
■申込み：電話予約（下記電話番号まで）

「迅速・丁寧・親身」
リフォームのふるや
有限会社古屋商店
甲府市朝気1-2-66
一級建築事務所 山梨県知事登録第301805号　山梨県知事許可（般-22）第9473号管工事業

ニコット ミナ オナオシ
055-237-0704

リフォームのふるや 検索

スマホでHPがご覧頂けます

インスタグラム＆LINE公式アカウント始めました
REFORMNOFURUYA Instagram　LINE
施工事例やイベントの告知、リフォームに関するお役立ち情報などを発信していきます。ぜひフォロー、友だちのご登録、よろしくお願いいたします。